

# 混凝土停车场的新建 及维修



BE SURE. BE KRYTON.

## 构建密不透水的停车场 会经久耐用

在修建建筑经久耐用的防水混凝土停车场建筑时，凯顿公司产品能免除风险。停车场建筑与其他的混凝土建筑略有不同，表现在：

- 没有屋顶、复层和空调，因此更直接或间接暴露在雨水、雪、日照、温度变化，以及空气中的氯化物侵蚀之下。
- 水和水载污染物能引起钢筋锈蚀，破坏建筑物的整体完整性。
- 车辆频繁进出增大了停车场负荷，也带来了除冰盐等的破坏。
- 由于大面积浇铸的混凝土板，车流量变化带来的移动和震荡会加倍增大对停车场结构的损坏。

上述所有因素都会对停车场的耐久性产生影响，这在设计时就要充分考虑到。凯顿公司的混凝土防水系统通过将混凝土结构变成不密透水的防水屏障，从而延长新建停车场的使用寿命，减少修建停车场的风险。



1 将凯顿公司的KIM®混凝土外加剂直接加入到预制混凝土、现浇混凝土或喷浆混凝土的墙和板中，能起到混凝土自防水的效果，完全取代了不可靠的卷材防水。



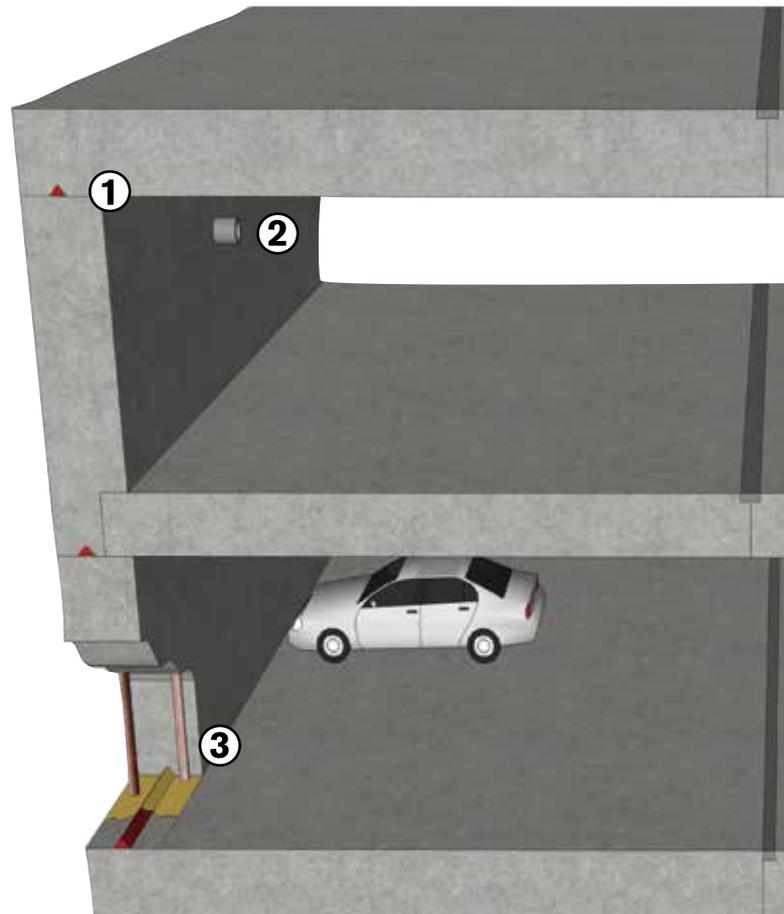
2 在穿墙管道和各种孔洞周围使用凯顿公司的混凝土止水带胶泥材料。



3 使用凯顿公司的施工缝止水带系统，形成物理和化学防水两道防水屏障。



4 使用凯顿防水系统建造板与板之间的防水控制缝。



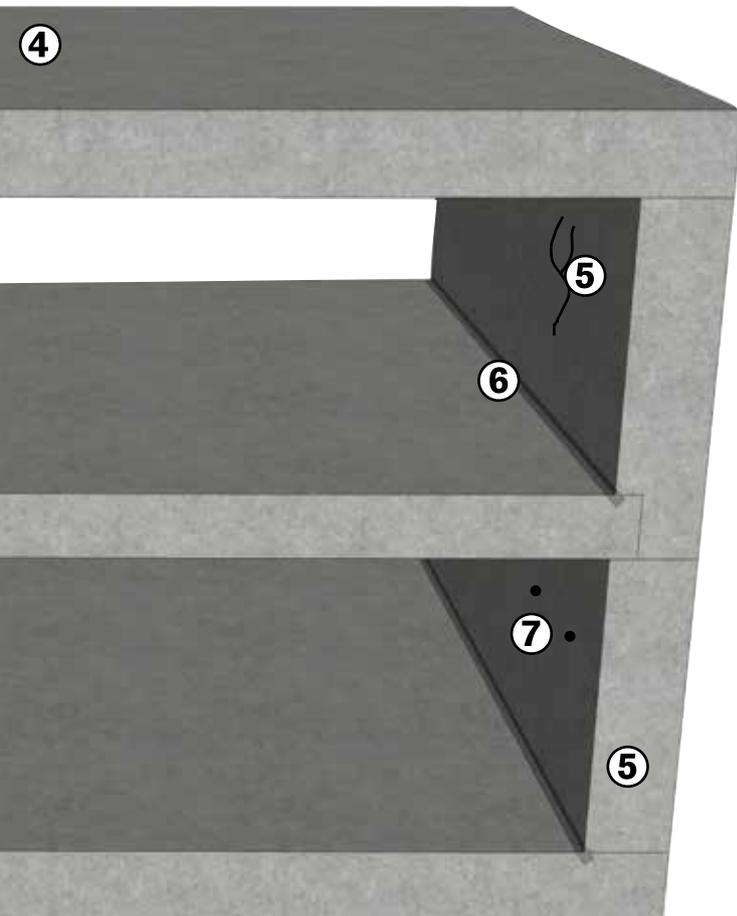
凯顿公司完善的防水系统能增强混凝土建筑的耐久性。

- 凯顿公司的防水系统自愈合细小裂缝，并保护钢筋防止锈蚀。
- 施工周期短，综合成本低。
- 取代容易开裂的传统卷材防水。

## 修补并延长旧停车场建筑的使用寿命

使用凯顿公司完善的防水系统能有效延长停车场的使用寿命。

- 修补停车场里由于地下水渗漏造成的裂缝。
- 阻止水和水载污染物侵蚀混凝土建筑。
- 防止建筑物结构的过早老化。
- 延长停车场的使用寿命



使用凯顿公司的Krystol 裂缝修补系统修补渗漏裂缝和施工缝。



使用凯顿公司的Krystol T1& T2®表面涂刷系统能对卷材防水失败或无防水层的建筑进行防水。这种水泥浆状态的涂刷系统使用后与混凝土形成一个整体，彻底防止水的侵蚀。



使用凯顿公司的Krystol 裂缝修补系统修补渗漏的穿墙管道及各种孔洞



埃里克森大厦是一座20层高的混凝土和钢结构的豪华大厦，四面都是玻璃，三面环水，呈弧形坐落在温哥华市中心的福溪区。

建筑商在地下混凝土结构及混凝土围墙中全部添加了凯顿公司的KIM混凝土外加剂。除此之外，他们还使用了凯顿公司的Waterstop止水带系统，密封数千英尺的地下施工缝，使其同样受到结晶型防水材料的保护。

凯顿公司的Krystol防水系统取代了传统卷材的外部防水法，节省了工期和人工费，保护建筑物永无渗漏之忧，无愧于阿瑟·埃里克森的名声。

埃里克森大厦地下停车场  
温哥华（B.C）加拿大



在该地下停车场的底板和围墙中，使用了凯顿公司的KIM混凝土外加剂防水，此外还在板和墙所有冷凝缝处使用了Krystol止水系统。凯顿公司的混凝土防水系统为此项工程节省了数千美元的成本，并缩短了48天施工周期。

“对于我们这项工程来说，各种传统的防水方法似乎都不能适用。尤其是开凿时遇到的问题对防水系统更是个极大的挑战——长达12米（39.4英尺）隔水墙的防水，同时还要能承受强静水压力。我们迫切需要找到一种更先进的防水系统，可以解决上述的所有问题，特别是在浇筑底板的时候。”

- 哈米斯·艾尔玛先生（项目经理兼建筑顾问）奥尔·麦什发集团

奥尔·麦什发私人医院地下停车场  
吉达（沙特阿拉伯）



在马来西亚KK时代广场项目中，开发商使用了凯顿公司的一系列防水产品：KIM混凝土防水外加剂；T1和T2表面涂刷系统；施工缝止水系统和裂缝修补系统。开发商选用凯顿公司防水产品主要原因如下：

- 性价比高，使用简便；
- 防水效果持久，最大限度减少了日后的维护费用，减少了困扰
- 能抗强静水压力，保护钢筋避免锈蚀。

KK时代广场地下停车场  
哥打基纳巴鲁（马来西亚）

凯顿公司在加拿大、美国、英国、新加坡、中国、印度和迪拜都设有办公室，并且我们在全世界有50多家经销商。在您身边总有一家经销商为您服务。

查找您身边的经销商，请登陆  
[www.krytonchina.com](http://www.krytonchina.com)



加拿大凯顿国际公司北京代表处  
北京市通州区翠景北里1号  
瑞都国际中心1608室(101100)  
电话：010-81532631  
传真：010-81531491  
电子邮箱：info@krytonchina.com  
网站：www.krytonchina.com



BE SURE. BE KRYTON.